



**BANCO CHN**  
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL





► **Plan Ahorro  
Creciente**





# Cuenta

## Plan Ahorro Creciente

Cuenta de depósitos diseñada para fomentar el ahorro entre los clientes mediante aportes mensuales consecutivos, establecidos con un monto mínimo acordado. En caso de incumplimiento de estos aportes, se aplicarán ciertas penalizaciones. La característica principal de este producto es que se establece un plazo para realizar los depósitos, lo cual determina la tasa de interés ofrecida. Además, la cuenta no permite retiros anticipados sin perder los beneficios de su cuenta, salvo algunas excepciones específicas.

PLAZO	TASA DE INTERÉS	
	Q	\$
12 MESES	3.25%	2.00%
24 MESES	4.00%	2.25%
36 MESES	4.50%	2.50%
48 MESES	5.00%	3.00%
60 MESES	5.50%	3.25%
72 MESES	6.00%	3.50%
84 MESES	6.50%	3.75%

- 
**TIPO DE PRODUCTO**  
Cuenta de Depósitos de Ahorro.
- 
**TIPO DE MONEDA**  
Moneda Nacional y Moneda Extranjera.
- 
**DEPOSITO INICIAL Y APORTE MENSUAL**

QUETZALES	DÓLARES
Q. 50.00	\$25.00
- 
**EDAD**  
De 18 años en adelante.
- 
**LIBRETA DE AHORRO**  
Uso de libreta de ahorro a solicitud del cliente, para tener un control de sus depósitos.
- 
**DÉPOSITOS**  
Deberá realizar su aporte durante el período acordado. Además, podrá efectuar depósitos extraordinarios sin límite
- 
**PLAZO**  
De 12 a 84 meses. Al finalizar este período, los fondos son exigibles mediante la presentación de la libreta, cartola u otro medio autorizado sin penalización.
- 
**SEGMENTO**  
Personas Individuales
- 
**TASA DE INTERÉS**

# CONSIDERACIONES RETIRO ANTICIPADO

- a. Retiro anticipado en cualquier momento con un cobro del 3%.
- b. Retiro anticipado sin penalización en los siguientes casos:
  - 1. **Emergencias Médicas** (Accidente, Enfermedad u otros) para familiares hasta el tercer grado de consanguinidad y afinidad.
  - 2. Si en su lugar de trabajo o domicilio ocurren **desastres naturales**.
- c. Un retiro sin penalización después de cumplir 12 meses con el aporte mensual, en los siguientes casos:
  - 1. Boda
  - 2. Gastos con fines educativos
  - 3. Viajes
  - 4. Compra de Vehículo
  - 5. Compra de Vivienda o Terreno
  - 6. Remodelación o Reconstrucción de Vivienda

## CONDICIONES

- 1 Presentar documento de soporte que respalde que efectivamente los fondos fueron utilizados para esos casos de excepción.
- 2 Dejar en la cuenta, un equivalente al 3% de penalización del retiro de los fondos.
- 3 Si no se presenta documento de soporte se penalizará con el 3% acordado.

## INCUMPLIMIENTO DE APORTE MENSUAL

Si se incumple por **3 meses** siendo **consecutivos** o **acumulados**, se deberá asignar una tasa de interés del **1.5% anual**, hasta ponerse al día con su aporte mensual.



El **análisis de productos similares** en el mercado es fundamental para la estrategia del lanzamiento de este nuevo producto. Se ha evaluado meticulosamente los **plazos de aportes mensuales** para establecer tasas de interés competitivas, así como otras características adicionales, considerando productos de similar naturaleza de otras instituciones financieras.

Banco CHN se compromete a ofrecer **tasas atractivas** que mejoran con el tiempo, asegurando beneficios **sostenibles y significativos** para los clientes ahorradores.



# BANCO CHN

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL

---

**Banco Promerica** 

 **BANTRAB**

 **BANCO  
G&T CONTINENTAL**

 **BAC  
CREDOMATIC**

 **Bi**

**BANCO CHN**  
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL

PLAZO	TASA DE INTERÉS NOMINAL	
	Q	\$
12 MESES	3.25%	2.00%
24 MESES	4.00%	2.25%
36 MESES	4.50%	2.50%
48 MESES	5.00%	3.00%
60 MESES	5.50%	3.25%
72 MESES	6.00%	3.50%
84 MESES	6.50%	3.75%

**Banco Promerica**

**AHORRO FUTURO**

PLAZO	TASA DE INTERÉS NOMINAL	
	Q	\$
12 MESES	3.25%	2.00%
24 MESES	3.75%	2.25%
36 MESES	4.25%	2.50%
60 MESES	5.25%	3.00%



**PLAN FUTURO PROGRAMADO**



**PLAN FUTURO DORADO**

PLAZO	TASA DE INTERÉS NOMINAL		PLAZO	TASA DE INTERÉS NOMINAL	
	Q	\$		Q	\$
60 MESES	4.50%	2.25%	60 MESES	5.50%	3.50%

**BANCO G&T CONTINENTAL**

**FONDO DE AHORRO**

PLAZO	TASA DE INTERÉS NOMINAL	
	Q	\$
36 MESES	4.75%	2.00%
60 MESES	5.50%	2.50%
120 MESES EN ADELANTE	6.00%	2.75%

**BAC CREDOMATIC**

**FUTURO PROGRAMADO**

PLAZO	TASA DE INTERÉS NOMINAL	
	Q	\$
24 MESES	4.25%	2.25%
36 MESES	4.50%	2.75%
60 MESES	5.50%	3.75%

**BANTRAB**

**AHORRO PROGRESIVO**

PLAZO	TASA DE INTERÉS NOMINAL
	Q
6 MESES	3.00%
12 MESES	3.50%
24 MESES	4.00%
36 MESES	4.50%
48 MESES	5.00%
60 MESES	5.50%
72 MESES	6.00%
120 MESES	6.50%

BANCOS	PLAN DE AHORRO CRECIENTE	AHORRO FUTURO	AHORRO PROGRESIVO	FONDO DE AHORRO	FUTURO PROGRAMADO	PLAN FUTURO PROGRAMADO	PLAN FUTURO DORADO
<b>APORTE MENSUAL</b>	Q50.00 \$25.00	Q300.00 \$50.00	Mínimo: Q50.00 Máximo: Q100,000.00	Q110.00 \$50.00 Ajuste interanual de cuota del 10%. Planes de aportes mensuales (12 aportes anuales o 14 aportes anuales).	Q100.00 \$25.00	Q102.00 \$22.00	Q200.00 \$200.00
<b>MONTO MÍNIMO DE APERTURA</b>	Q50.00 \$25.00	Q100.00 \$25.00 Incremento de saldos con Ahorro Programado desde tarjeta de crédito o cuenta monetaria.	Q50.00	Q110.00 \$50.00	Q500.00 \$50.00	Q109.00 \$22.00	Q200.00 \$50.00
<b>RENOVACIÓN DEL PLAZO</b>	No se renueva		10 días hábiles después de la fecha de vencimiento.	No se renueva			
<b>MONEDA</b>	Q. / \$		Q.	Q. / \$			
<b>PLAZOS</b>	24, 36, 48, 50, 60 y 84 meses.	12, 24, 36, y 60 meses	6, 12, 36, 48, 60, 72 y 120 meses.	36, 60, 120 meses	24, 36, 60 meses	60 meses en adelante	60 meses
<b>TASA MÍNIMA</b>	1.5% en Q y \$.	1% en Q y \$.	2% aplicada si no se cumple con el plan.	0.5% Q y \$ Si no se cumple con los aportes mensuales.	1% en Q y 0.50% en \$.	0.25% en Q Y \$.	0.25% en Q Y \$.
<b>CÁLCULO DE INTERÉS</b>	Diario						
<b>PAGO DE INTERÉS</b>	Mensual						
<b>MANEJO DE CUENTA</b>	Libreta de Ahorro	Sin libreta / Solo Con DPI	Libreta de Ahorro	Banca en Línea			

BANCOS	PLAN DE AHORRO CRECIENTE	AHORRO FUTURO	AHORRO PROGRESIVO	FONDO DE AHORRO	FUTURO PROGRAMADO	PLAN FUTURO PROGRAMADO	PLAN FUTURO DORADO
<b>PENALIZACIÓN POR RETIRO ANTICIPADO</b>	<p>a. El cuentahabiente podrá hacer retiro anticipado en cualquier momento con una penalización del 3% sobre el monto retirado.</p> <p>b. El cuentahabiente podrá hacer retiro anticipado sin penalización en los siguientes casos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Emergencias Médicas (Accidente, Enfermedad u otros) para familiares hasta el tercer grado de consanguinidad y afinidad.</li> <li>Si en su lugar de trabajo o domicilio ocurren desastres naturales como terremotos, tsunamis, huracanes, tornados, inundaciones, erupciones volcánicas, deslizamientos de tierra, sequías, incendios forestales, tormentas de nieve o ventiscas.</li> </ol> <p>c. El cuentahabiente, podrá realizar un retiro sin penalización después de cumplir 12 meses con el aporte mensual, en los siguientes casos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Boda</li> <li>Gastos con fines educativos</li> <li>Viajes</li> <li>Compra de Vehículo</li> <li>Compra de Vivienda o Terreno</li> <li>Remodelación o Reconstrucción de Vivienda</li> </ol>	2% sobre el monto a retirar por cada retiro que se realice en el 1er año. y 1% en el segundo año.	No aplica penalización.	Retiros parciales o totales, antes del vencimiento, sujetos a penalización del 1.5%.  Valor del seguro Q.10 que será debitado del saldo del fondo de ahorro.	3% en quetzales y 1.50% dólares sobre monto a retirar.	- Año uno: 10% sobre el monto a retirar. - Inicio del año dos al cinco: 5% sobre el monto a retirar. - Si el plazo del plan es mayor a 5 Años: 1% sobre el monto a retirar.	- Año uno: 10% sobre el monto a retirar. - Inicio del año dos al cinco: 5% sobre el monto a retirar.
<b>PENALIZACIÓN POR INCUMPLIMIENTO DE APOORTE</b>	<p><b>INCUMPLIMIENTO DE APOORTE MENSUAL:</b> Si se incumple con el aporte mensual indicado al momento abrir la cuenta por 3 meses siendo consecutivos o acumulados, se deberá asignar una tasa de interés del 1.5%, hasta ponerse al día con su aporte mensual.</p>	Si no se cumple con el aporte mensual máximo 3 meses consecutivos tasa del 1% .	Si no se mantiene el saldo comprometido, tasa de interés del 2%. Se renueva la tasa que corresponda, al momento de recuperar el saldo correspondiente.	Después de 3 meses sin aporte, se reduce la tasa a 0.5%, así como también se aplicará un cobro por comisión de Q.10 mensuales por falta de movimiento. Para restablecer la tasa por falta de movimiento, deberá realizar 3 depósitos, por el equivalente de su aporte mensual.	Si no cumple con los aportes mensual, se le otorgará tasa del 1% en Quetzales y 0.50% en Dólares.	En caso de 3 aportes pendientes, se disminuirá al 0.25%.  Las cuentas que tengan saldo igual o menor a Q. 100.00 o US\$ 15.00 con 6 meses sin movimiento el cobro administrativo es de Q.15.00 o US\$2.00.	En caso de 3 aportes pendientes, se disminuirá al 0.25%.  Las cuentas que tengan saldo igual o menor a Q. 100.00 o US\$ 15.00 con 6 meses sin movimiento el cobro administrativo es de Q.15.00 o US\$2.00.

# META DE CAPTACIÓN

## Plan Ahorro Creciente



ABONOS EXTRAORDINARIOS

40MM

APORTES MENSUALES

61.6MM

Captación Plan Ahorro Creciente  
**TOTAL Q101,600,000.00**  
Cifras en millones de Quetzales



\* Proyecciones estimadas



CON EL RESPALDO

**GARANTÍA CHN**

DESDE 1930

DE TODO UN PAÍS